

# Stari Grad - Politika - 5.0 ID#19707

**Cena: 360.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Politika (Srbija, Beograd, Stari Grad)

**Ulica i broj:** Hilandarska  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 116  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Ova nekretnina pruža jedinstvenu priliku da spojite elegantan živorni stil u strogom centru grada, sa tradicionalnim šarmom i savremenim pogodnostima. Salonski stan u predratnoj zgradi sa očuvanom fasadom. Stan uknjižen na 116m<sup>2</sup>, a ima oko 119m<sup>2</sup> korisne površine + lođa oko 10m<sup>2</sup> + manja terasa. Dvostrano orijentisan, svetao. Mogućnost priključenja na centralno grejanje. Stan u izvornom stanju / potrebno renoviranje, sa dva kupatila i toaletom, i dva strujomera, adaptibilan u dve odvojene stambene jedinice. Stan za svaku preporuku. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

**Šifra oglasa:** 03-2983367

**Datum postavljanja oglasa:** 03.04.2024

**Kontakt:** PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU, GRAĐEVINARSTVO I USLUGE STILIKO DOO BEOGRAD - BEGALJICA  
**Telefon:** 063/347-790

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555