

## 2.0 stan u izgradnji u blizini Nitexa, 1. sprat, povraćaj pdv

**Cena: 90.270,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** CRVENI KRST - Jagodin Mala (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Knjazevačka

**Sobnost:** Dvosoban

**Kvadratura:** 51

**Stanje objekta:** U izgradnji

**Grejanje:** Etažno

**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2306847

**Datum postavljanja oglasa:** 30.08.2022

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ

**Telefon:** 018290350



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju dvosoban stan u izgradnji u blizini Nitex-a. Stan je površine 51,5m<sup>2</sup>, nalazi se na 1. spratu stambenog objekta PO1,PO2,P,V. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe, manje sobe koja je po projektu u funkciji garderobera, kupatila i terase. Kvalitetna PVC stolarija, prvoklasni parket jasen,hrast, kupatilski nameštaj ENMON kao i keramika I klase. Grejanje etažno, svaki stan će imati radijatore kao i svoj kotao. Zgrada ispunjava sve najnovije standarde izgradnje. Završetak radova je predviđen za kraj 2023.godine. Zgrada se nalazi na atraktivnoj lokaciji, u blizini je OŠ Njegoš, Nitex, Delta Planet, vrtić... U ponudi će biti garažna i parking mesta koja se dodatno doplaćuju. U prizemlju zgrade se nalaze lokali. Moguća kupovina putem kredita.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555