

# Fenomenalan stan u Futoškoj ulici, SPUŠTENA CENA

**Cena: 180.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Bulevar oslobođenja (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 89  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2728518  
**Datum postavljanja oglasa:** 15.09.2023

**Kontakt:** SANJA ŠČEPANOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
ŠČEPANOVIĆ I SARADNICI NOVI SAD  
**Telefon:** 063343200



Dodatne informacije:

, U potkrovlju, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

BULEVAR OSLOBOĐENJA, 89m2, ČETVOROSOBAN Prodaje se izuzetno lep i svetao stan, dvostrano orijentisan duplex u novoj zgradi, stvarne površine 110m2. Nalazi se na 5. i 6. spratu moderne zgrade koja poseduje zeleni pasoš. Prostor u stanu je odlično organizovan, a celokupan dizajn je radio arhitekta. Na Prvoj etaži se nalazi hodnik koji predstavlja ulaz u stan, jedna spavaća soba i toalet. Na drugoj etaži se nalazi prostran dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom, dve spavaće sobe, kupatilo i garderobier koji je napravljen na mestu gde je kućište od lifta. Druga etaža pripada samo ovom stanu. Dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom je open space i površine je oko 60m2. Pod je rađen od hrastovog parketa i postavljeni su krovni VELUX prozori. Uz stan se dobija manje garažno mesto, a do garaže se spuštate liftom. Stan je opremljen kvalitetnim nameštajem i tehnikom, i izuzetno je svetao. Prodaje se sa ugradnim nameštajem, a ostalo je stvar dogovora. Takođe, poseduje mogućnost da se dozida i terasa. Cena 180.000€ + 3% posrednička naknada. Za više informacija, možete nas kontaktirati na 060/74-77-800 Teodora ili na 063/343-200, agencija za nekretnine "Ščepanović i saradnici", upisana u Registar posrednika pod brojem 1573, Bulevar oslobođenja 78, Novi Sad.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555