

# Na prodaju namešten stan na Trošarini u blizini kružnog toka, 76m2, 5. sprat, ta

**Cena: 84.000,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Trošarina (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Bulevar dr Zorana  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 76  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2197345  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.05.2022

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ  
**Telefon:** 018290350



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju namešten trosoban stan na Trošarini u blizini kružnog toka. Površina stana je 76m2, nalazi se na 5. spratu u nadogradnji, iznad su tavanačke prostorije u zgradi bez lifta. Sastoji se od ulaznog hodnika, kupatila, kuhinje sa trpezarijom i izlazom na jednu terasu, dnevnog boravka, dve spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na drugu terasu. Dvostrano orijentisan. Stan je delimično renoviran, na podu je kombinacija keramike i parketa, stolarija drvena, grejanje je na struju. Stan je očuvan, odmah useljiv, prodaje se sa stvarima, odlična investicija kako za život tako i za izdavanje, u blizini je Prirodno matematički fakultet, Medicinski fakultet. Uknjižen, trenutno je moguća kupovina samo za gotovinu. Preporuka agencije.

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555