

# Ekskluzivni stan sa pogledom na Tatarsko brdo - 76m2, četvorosoban

**Cena: 184.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Tatarsko brdo (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 76  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2832169  
**Datum postavljanja oglasa:** 30.11.2023

**Kontakt:** FAMILY NEKRETNINE DOO NOVI SAD Reg.br. 1708  
**Telefon:** 0691410207



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Otvorite vrata elegantnog života u četvorosobnom stanu površine 76 kvadrata, smeštenom u prestižnom kompleksu koji potpisuje jedan od najpoznatijih investitora u Srbiji, Galens. Ovaj stan je savršen spoj komfora, stila i luksuza. Dodatne informacije: Nalazi se na 1. spratu: Lakši pristup i pogodnost za porodice ili one koji preferiraju manje stepenice. Grejanje na gas po utrošku: Efikasnost i ekonomičnost u kontroli troškova grejanja. Mogućnost kupovine garažnog mesta: Dodatna praktičnost za bezbedno čuvanje vašeg vozila. Cena ovog fenomenalnog stana iznosi 184.000 eura. Prostorije: Prostrani dnevni boravak: Idealno mesto za okupljanje i relaksaciju, sa dovoljno prostora za udoban nameštaj i kvalitetno druženje. Kuhinja: Savremeno osmišljena kuhinja, idealna za opremanje modernim i praktičnim aparatima. Trpezarijski prostor: Udoban i elegantan prostor za obroka, savršen za porodična okupljanja ili večere sa prijateljima. Tri spavaće sobe: Prostrane i svetle sobe pružaju privatnost i udobnost, sa dovoljno prostora za vaše lične kutke. Dva elegantna kupatila: Moderno opremljena, pružajući komfor i funkcionalnost. Balkon s prelepim pogledom: Oaza mira i inspiracije sa panoramskim pogledom na okolinu. □□ Lokacija: Smestite se u ovaj miran i zeleni deo grada, gde su vam svi neophodni sadržaji na dohvat ruke. Udaljenost od Promenade je svega 3 min vožnje, a do NIS zgrade stižete za samo 2 minuta. □□ Dodatne pogodnosti: Parkiranje u dvorištu zgrade: Olakšava svakodnevni život i čuva vaše vozilo na sigurnom. Trenutno ozelenjavanje dvorišta: Dodatni estetski dodatak kompleksu, čime se naglašava svež i prijatan ambijent. Zanimljivosti o Tatarskom brdu: Istorija: Tatarsko Brdo u

Sremskoj Kamenici ima bogatu istoriju koja seže unazad vekovima, s očuvanim spomenicima i pričama koje oslikavaju kulturno nasleđe. Prirodna oaza: Osim što je deo urbanog okruženja, Tatarsko Brdo pruža oazu zelenila, šuma i pešačkih staza, savršenih za relaksaciju i aktivnosti na otvorenom. Kulturni događaji: Lokalna zajednica redovno organizuje kulturne događaje, festivala i manifestacije, pružajući stanovnicima Tatarskog Brda raznovrsne mogućnosti za uživanje u umetnosti i zabavi. Ovo je prilika da postanete deo ekskluzivne zajednice i uživate u modernom životu sa svim pogodnostima na dohvat ruke. **Не пропустите** priliku za ovom jedinstvenom ponudom! Kontaktirajte nas ODMAH! **За** више информација и разгледање позвати: 0691410207 **РУССКОГОВОРЯЩИЙ РИЕЛТОР НЕДВИЖИМОСТИ \*\*\*** Family Nekretnine doo, upisan u REG POSREDNIKA 1708\*\*\*

---

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555