

# Lux 4.0 stan u mirnoj ulici ID#117718

**Cena: 250.800,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Lekino brdo (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Ulica i broj:** Braće Kovač  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 132  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2236043  
**Datum postavljanja oglasa:** 16.06.2022

**Kontakt:** PRIVREDNO DRUŠTVO LIDER NEKRETNINE WINNER  
DOO BEOGRAD-NOVI BEOGRAD  
**Telefon:** 060/4398-002



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Ovaj stan nalazi se na Lekinom brdu u mirnoj ulici. Zgrada od tri sprata i malo stanova. Izuzetno svetao, prostran sa odličnim rasporedom. Visina plafona je nešto više od 3m a najniža tačka je 2.4m. Sam ulaz u stan je hodnik sa malom terasom. Desni blok čine prostran dnevni boravak sa kuhinjom, trpezarijom i terasom, dok je levi blok spavaći sa tri spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na sopstvenu terasu. Degažman, toalet, kupatilo. Prednost kupovine ovog stana je što je trenutno u svojoj fazi tako da budući vlasnik po svom ukusu može da izabere završni deo. Mogućnost kupovine dva garažna mesta svako po 17m2. Posedujemo specifikaciju materijala zgrade, skice, kvalitet krova... Zgrada je kompletno useljena. Olsobođen je plaćanja prenosa na apsolutna prava. agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555