

Palilula | Cvijićeva | 42m2 |

Cena: 127.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Cvijićeva (Srbija, Beograd, Palilula)

Namena prostora: Lokal
Kvadratura: 42
Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-2752227

Datum postavljanja oglasa: 04.10.2023

Kontakt: MAGNAT Real Estate Investments Reg. br. 61
Telefon: 0644099333



Dodatne informacije:

Cvijićeva, U izgradnji

Tekst oglasa:

Palata Cvijićeva, gradi se na raskrsnici ulica Cvijićeve i Poenkareove, preko puta osnovne škole, sa pešačkom udaljenošću od centra grada. Planskom dokumentacijom ova lokacija će dobiti novi bulevar, prelep park i amfiteatar, koji će stvoriti potpuno novu sliku ovog dela grada. Ovo jedinstveno arhitektonsko zdanje je sagrađeno primenom najviših građevinskih standarda. Uspostavljena je savršena sinergija energetske efikasnosti, zvučne izolacije i ekološke gradnje, što ovu aristokratsku lepoticu čini jedinstvenom zavodnicom, jer su njena otmenost i raskoš lako prepoznatljive u obilju novogradnje grada Beograda. U ponudi imamo izuzetan poslovni prostor od 42,43 m², sa visinom plafona od oko 6m, što daje mogućnost naknadnog postavljanja galerije na 70 odsto od ukupne površine. Lokal ima svoj mokri čvor i ostavu. Nalazi se u prizemlju, sa velikim izlogom prema ulici. Cena lokala je 3.400,00 EUR/m² + PDV(20%) U ponudi su lokali od 30 do 150m² Direktna prodaja od Investitora. Lokali su pogodni za apoteke, izložbene salone, prodavnice široke potrošnje, menjačnice, fitnes centre, salone lepote, banke.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555