

495962,dve etaze bez kosina,odlican

Cena: 224.540,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Ulica i broj: kolo srpskih sestara
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 115
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-2643479
Datum postavljanja oglasa: 07.07.2023

Kontakt: Stan nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad
Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 064/8222174 064/8222175



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam odličan stan na Grbavici, najtraženijoj lokaciji u gradu. U pitanju je dvoetažni stan, veoma svetao, komforan i sa odličnim rasporedom. Uknjižen je 1/1 na vlasnika, bez tereta i zabeležbi. Na donjem nivou se iz hodnika ulazi u veliku dnevnu prostoriju i kuhinju sa trpezarijom, a iz hodnika u kupatilo. Na donjoj etaži takođe imamo terasu sa izlazom iz kuhinje i dnevne prostorije. Po projektu je postojala i spavaća soba na donjem nivou, ali su je uklonili da bi dobili fantastičan otvoren prostor. Na gornjoj etaži imamo tri spavaće sobe, ogromnu zastakljenu terasu i kupatilo. Ovo je jedini stan u zgradi koji iznad stana ima tavanski prostor koji pripada isključivo ovom stanu, u pitanju je oko 50m², tako da stan vrlo lako može biti tripleks ukoliko bi to budućim vlasnicima odgovaralo. Nekretnina je u odličnom stanju, idealna za porodicu, na fantastičnoj lokaciji, u blizini svih glavnih dešavanja, veoma dobro pozicioniran. Ukoliko je ovo prava nekretnina za Vas, nazovite naše agente prodaje da zakažete gledanje!064/215-02-36**

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555