

SNIZENO Veliki stan u centru | Ugao Matice Srpske i Svetosavske

Cena: 165.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Ulica i broj: Matice srpske 28
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 95
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-2630944
Datum postavljanja oglasa: 27.06.2023

Kontakt: Boško
Telefon: 0658989856



Dodatne informacije:

, U potkrovlju, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodajem veliki kompletno namešten stan, idealan za zivot i/ili izdavanje na odličnoj lokaciji. Šema 1 u oglasu prikazuje stan u trenutnom rasporedu (3 zasebne stambene jedinice). Šema 2 u oglasu prikazuje mogućnost lake prepravke stana u veliki stan sa 3 sobe sa zasebnim kupatilima i kuhinjama. Zgrada je izgradjena 2002. godine. Stan je uknjižen a zgrada je u katastru upisana kao: Svojstvo kulturnog dobra. Stan se nalazi u istorijskom delu grada "Almaški kraj" koji je u postupku modernizacije i zaštićen kao kulturno dobro. Tri nameštene zasebne stambene jedinice u sklopu jednog velikog stana. Svaki stan ima svoj ulaz, kuhinju, kupatilo, klimu i ostale uređaje i nameštaj. Struja i informatika su zajednicki za celu stambenu jedinicu. Kvadratura trenutnih zasebnih jedinica bez hodnika: 83,86 m2 Stan A: 25.32 m2 Stan B: 25.14 m2 Stan C: 33.40 m2 hodnik koji vodi do sva 3 stana može da se zaključa Hodnik: 15.43 m2

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555