

4,0 Savski venac , Senjak , blizina Sehera , nov , lux ID#2155

Cena: 2.100.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Senjak (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 298
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-2828044
Datum postavljanja oglasa: 28.11.2023

Kontakt: LJILJA MILOŠEVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE SKY 88
REALESTATE BEOGRAD
Telefon: +38163574492



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

4,0 Savski Venac , Senjak , vrhunska lokacija , blizina Sehera , 298m.2 (uknjizena kvadratura) , 2/ 2 , lift , cg / gas + toplotna pumpa i pelet , podno grejanje u kupatilima , visina plafona 1.6-3.2m , luksuzan penthouse , novogradnja 2022. godine , jedan nivo , trostrano orijetisan (istok -jug- zapad) , izvanredan pogled na Kosutnjak , svetao , Crestron „smart home“ sistem koji upravlja rasvetom , klima uredjajem , video interfonom , roletnama , lako adaptibilan u 5,0 , opcija ulaza u stan direktno iz lifta , Alu-drvo stolarija , ugradna kuhinja , ugradni plakari , odmah useljiv ... Zgrada ima centralni filter za preciscavanje i omeksavanje vode , zajednicki untrasnji bazen , gym i saunu . Mogucnost kupovine dva garažna mesta , ulaz preko rampe , cena garaznog mesta 25000 e . Struktura - antre , prostrana dnevna soba sa trpezarijom i kuhinjom i izlazom na terasu površine 45m2 , dve master spavaće sobe , spavaća soba , kupatilo , laundry , toalet. Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555