

# Garsonjera u izgradnji, Adice, povoljno

**Cena: 36.000,00 EUR**

www.oglas.rs

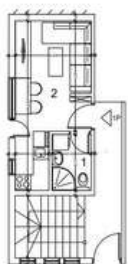
**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Adice (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Garsonjera  
**Kvadratura:** 19  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Podno  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-2909852  
**Datum postavljanja oglasa:** 07.02.2024

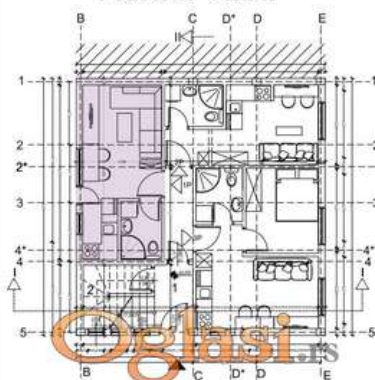
**Kontakt:** SANJA ŠČEPANOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
ŠČEPANOVIĆ I SARADNICI NOVI SAD  
**Telefon:** 063343200

STAN 1P



STAN 1P  
1. kupatilo 3,27m<sup>2</sup>  
2. dnevna, trpezarija i kuhinja 15,45m<sup>2</sup>  
UKUPNA POVRŠINA STANA 1P=18,72m<sup>2</sup>

OSNOVA PRIZEMLJA R1:100  
POZICIJA STANA



## Dodatne informacije:

, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

## Tekst oglasa:

ADICE, 19m<sup>2</sup> (18,72m<sup>2</sup>), GARSONJERA - Cena 36.000€ + 3% posrednička naknada (u papirima se knjiži kao garaža) Prodaje se garsonjera koja se nalazi u objektu u fazi izgradnje, sa rokom završetka gradnje - april 2024. godine, u neposrednoj blizini GRAS-a. Raspored prostorija u stanu, možete pogledati na naslovnoj fotografiji. Opis gradnje i opreme: Zgrada se sastoji od dva ulaza, a u svakom ulazu se nalazi po 8 stambenih jedinica. U stanovima je ugrađeno podno grejanje na toplotne pumpe, tarkett - parket, geberit ugradni vodokotlići, španska keramika, staklena tuš kabina sa širokim podnim slivnikom, 10cm fasada, 3cm termo-zvučna izolacija na podovima, šestokomorna PVC stolarija sa roletnama, sigurnosna ulazna vrata, staklene ograde na terasama. Za više informacija, možete nas kontaktirati na 063/596-696 Sanja Ščepanović ili 063/343-200, agencija za nekretnine "Ščepanović i saradnici", upisana u Registar posrednika pod brojem 1573, Bulevar oslobođenja 78, Novi Sad.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555