

# Novo, useljivo sa PDV-om!

**Cena: 203.940,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Somborski bulevar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 90  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2871704  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.01.2024

**Kontakt:** PLAY NEKRETNINE NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021/221-5101



## Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

## Tekst oglasa:

Uskoro useljiv. Odličan četvorosoban stan u blizini Bulevara patrijarha Pavla. Nekretnina se nalazi u urbanoj vili, vrhunskog kvaliteta gradnje i opreme, koja poseduje lift. Lokacija na kojoj se nalazi je mirnija, u okolini se nalazi sve što je potrebno za miran, porodičan život. Mogućnost kupovine garaže u suterenu. Cena sa pdv-om. Kupci koji nemaju nekretninu na svom imenu imaju mogućnost povrata PDV-a za 40m2, a kupci koji imaju nekretninu na svom imenu oslobođeni su plaćanja poreza na prenos apsolutnih prava 2,5%. Za više informacija pozovite. Kontakt: 021/221-5100

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555