

# 1.0 Šumice 35m2, XIII, cg, uknjižen, adaptibilan ID#1198

**Cena: 87.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Šumice (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Ulica i broj:** Ljermontova  
**Sobnost:** Jednosoban  
**Kvadratura:** 35  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 13. sprat



Dodatne informacije:

Lift, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Agencijska provizija koju plaća KUPAC iznosi 2% od dogovorene kupoprodajne cene. Komforan jednosoban stan, lako adaptibilan u jednoiposoban, koji se sastoji od centralnog ulaznog predsoblja, velike sobe, kuhinje i kupatila. Veoma je svetao i sunčan, orjentisan prema gradu, sa panoramskim pogledom. Stan je u izvornom stanju, za kompletno sređivanje. Zgrada se nalazi na odličnoj lokaciji, pored Parka Šumice i obdaništa, a u neposrednoj blizini svih infrastrukturnih sadržaja koje nosi centralna gradska lokacija. Uknjižen.

**Šifra oglasa:** 03-2720170  
**Datum postavljanja oglasa:** 07.09.2023

**Kontakt:** NENAD NIKOLIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
FUNDAMENT NEKRETNINE BEOGRAD  
**Telefon:** 064/035-47-37

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555