

Gundulićev Venac salonac 107m2 TOP lokacija ID#3222

Cena: 349.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Gundulićev venac (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 107
Stanje objekta: Starija gradnja
Nivo u zgradi: 2. sprat

Dodatne informacije:

Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Izuzetno u ponudi, autentičan četvorosoban salonski stan u u jednoj od najlepših ulica Starog grada, Gundulićev venac. Stan je površine 107m2 od čega je odvojeni deo stana, antre površine 3m2 i devojčka soba iznad stana 9m2. Stan se sastoji od tri spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje sa trpezarijom, toaleta, kupatila i velike prostrane terase. Delimično je renoviran od čega je kupatilo kompletno renovirano. Odlična lokacija čini ovaj stan izuzetno primamljivim, odlično je povezan i sa ostatkom grada. Nalazi se na drugom spratu od tri. Pored impozanto sređenih prostorija, visina plafona (3,2m) dodaje na eleganciji stana. Dvostrano orijentisan sa pogledom i ka ulici i ka dvorištu. Mogućnost zastakljenja terase koja je prostrana, površine 12m2. U stanu je postavljena PVC stolarija, kupatilo kompletno moderno renovirano. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni : 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718

Šifra oglasa: 03-2938110
Datum postavljanja oglasa: 29.02.2024

Kontakt: NEKRETNINE IKAT DOO BEOGRAD-ZEMUN
Telefon: 060/5449-002

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555