

# Retko u ponudi, vrhunska nekretnina u samom centru Novog Sada

**Cena: 222.480,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 54  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Retko u ponudi, vrhunska nekretnina u samom centru Novog Sada, u pešačkoj zoni, stan 54m<sup>2</sup> na drugom spratu i garažnim mestom u suterenu, u zgradi novije i luksuzne gradnje, sa liftom, video nadzorom, spoljnom stolarijom najvišeg kvaliteta (drvo-aluminijum), francuski prozori sa pogledom na Srpsko narodno pozorište i Apolo centar. Pogodno za stanovanje, izdavanje na duže vreme, idealno za izdavanje stan na dan ili poslovanje. Dvosoban komforan stan sa dnevnim boravkom, spavaćom sobom, fizički odvojenom kuhinjom, odvojenom ostavom, ulaznim delom i kupatilom. Ugradni elementi u ulazu, kupatilu, ostavi, dnevnoj sobi i američki plakar u spavaćoj sobi. Kompletna kuhinja sa šankom za ručavanje. Mogućnost kupovine garažnog mesta u suterenskoj garaži sa auto liftom, po ceni od =25.000 eur.

**Šifra oglasa:** 03-2462219  
**Datum postavljanja oglasa:** 27.01.2023

**Kontakt:** WIN Nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0216622700

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555