

**Cena: 106.700,00 EUR**

www.oqlasi.rs

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ  
**Telefon:** 018290350



Na prodaju troisobosan stan u izgradnji, u stambenom objektu p plus 2. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji u naselju Donja Vrežina, u neposrednoj blizini Beverli Hilsa. Stan je projektovane površine 74m<sup>2</sup>, sa izuzetno komfornim rasporedom prostorija. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevne sobe sa trpezarijom i kuhinjom, tri spavaće sobe, lodje, kupatila i mokrog čvora. Nalazi se na prizemlju, u zgradi bez lifta. Zgrada ispunjava sve najnovije standarde izgradnje, izolacija je stiropor 12cm debljine. Kvalitetna pvc stolarija, kupatilo i kuhinja sa prvoklasnom podnom i zidnom keramikom, kvalitetan tarket parket, sanitarija vrhunskog kvaliteta. Stanu pripada i podrumaska prostorija. Završetak radova je predviđen oktobra 2023. godine. Postoji mogućnost povraćaja pdv-a za kupce koji ostvaruju pravo na oslobođenje. Parking mesto je uračunato u cenu. Ovo je samo deo naše ponude, ovaj kao i druge stanove sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu.