

# Voždovac, Lekino brdo, Đorđa Kratovca, 125+35m2

**Cena: 360.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Lekino brdo (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Ulica i broj:** Đorđa Kratovca  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 160  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2832917  
**Datum postavljanja oglasa:** 29.11.2023

**Kontakt:** BG POSREDNIK NEKRETNINE DOO BEOGRAD-PALILULA  
**Telefon:** 0113342370



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Telefon

Tekst oglasa:

Voždovac, Lekino brdo, Đorđa Kratovca, 125+35m2

----- 125+35m2, 5.0,  
3/3, CG, terasa, lođa, garaža, interfon, telefon, uknjižen Petosoban duplex na trećem spratu zgrade (2010.god.) sa malim brojem stanova. Izuzetno funkcionalan, svetao stan, trostrano orijentisan. Prvi nivo: ulaz, dnevni boravak, kuhinja sa trpezarijom, zastakljena lođa, master soba (sa kupatilom) i gostinjski toalet. Drugi nivo: dve master sobe (ssa svojim kupatilima), radna soba i terasa. Stan ima centralno grejanje (toplana), podno grejanje (I nivo) i postoji mogućnost etažnog grejanja. Spoljna stolarija je drvo aluminijum sa roletnama na električni pogon ( i ugrađenim komarnicima). Uknjižen na 125m2, a ima i terasu (35m2). Blizina škole, vrtića, prodavnica, parka Šumice. Odlična povezanost gradskim saobraćajem sa skoro svim delovima grada. BG POSREDNIK NEKRETNINE DOO BEOGRAD Agent kontakt telefon 063444659 Posrednička provizija se naplaćuje u skladu sa Opštim uslovima poslovanja i cenovnikom.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555