

# KARAGACA-NOV

**Cena: 212.600,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Bukovački plato (Srbija, Novi Sad, Petrovaradin)

**Sobnost:** Troiposoban  
**Kvadratura:** 116  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam fantastičan, nov, četvorosoban stan na Karagači! U pitanju je tek izgrađena urbana vila sa svega četiri stana, sa visokim standardima gradnje. Stan poseduje prostran dnevni boravak, odvojenu kuhinju, tri spavaće sobe, dva kupatila, hodnik, dve terase sa pogledom i dve ostave. Takođe u cenu su uključena i dva garažna mesta u zajedničkoj garaži zgrade. Stan i zgrada građeni po principu smart home, gde je moguća kontrola putem aplikacije na mobilnom telefonu. Stan uknjižen na 116m<sup>2</sup>, a u prirodi ima oko cca 130m<sup>2</sup> zbog druge terase, koja nije u knjižnoj kvadraturi stana. Stan je trostrano orijentisan. Svaki stan poseduje svoj kotao na gas, gde je u pitanju podno grejanje u celom stanu. Moguća kupovina i putem stambenog kredita. Za sve dodatne informacije kao i razgledanje ove nekretnine, možete kontaktirati naše agente prodaje.

**Šifra oglasa:** 03-2614746  
**Datum postavljanja oglasa:** 12.06.2023

**Kontakt:** ROYAL NEKRETNINE NS-Group nekretnine doo Novi Sad Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222147

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555