

# dobra lokacija

**Cena: 154.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Podbara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 62  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2731582  
**Datum postavljanja oglasa:** 18.09.2023

**Kontakt:** Stan nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 064/8222174 064/8222175



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Sa zadovoljstvom vam predstavljamo ovaj izuzetan dvosoban stan na Podbari. Ovaj stan oduševljava prostranim dnevnim boravkom koji nudi udoban i funkcionalan prostor za svakodnevni život. Kuhinja sa trpezarijom je fizički odvojena od dnevnog boravka i ima prirodnu ventilaciju, što čini pripremu obroka i obedovanje veoma prijatnim iskustvom. Trpezarija može takođe da posluži kao mini dnevni boravak, pružajući vam dodatni prostor za opuštanje i druženje. Spavaća soba je prostrana i dovoljno velika da primi bračni krevet i plakar. Iz spavaće sobe postoji izlaz na terasu, što vam omogućava da uživate u svežem vazduhu i prirodnom svetlu. Stan je orijentisan ka dvorištu, što obezbeđuje mir i tišinu, a nalazi se na trećem spratu stambene zgrade koja ima lift, što olakšava pristup stanu. Takođe, u zgradi postoje i podrumске prostorije za odlaganje stvari, što je dodatna pogodnost. Lokacija ove nekretnine je izvanredna, na svega nekoliko minuta hoda od Riblje pijace i Centra grada, a takođe je blizu šetališta na Keju. Autobuska stanica je veoma blizu, kao i različiti marketi, apoteke, restorani i ostali objekti uslužne delatnosti. Ovaj stan je odličan izbor za manju porodicu ili mladi bračni par. Takođe, uzimajući u obzir njegovu fenomenalnu lokaciju, možete razmisliti o njegovoj upotrebi kao investicije za izdavanje. Za sve dodatne informacije i kako biste dogovorili gledanje stana, slobodno nas pozovite. Naši agenti su spremni da vam pruže sve potrebne informacije. bg12

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555