

# Odlična lokacija! Uknjiženo bez tereta! SPUŠTENA CENA

**Cena: 116.390,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Liman 3 (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 49  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2985233  
**Datum postavljanja oglasa:** 04.04.2024

**Kontakt:** KULA NEKRETNINE 2024  
**Telefon:** 063592898



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

U ponudi agencije je dobar dvoiposoban stan na jednoj od najlepših gradskih lokacija na Limanu 3 u blizini svih neophodnih sadržaja. Stan se nalazi na prvom spratu u zgradi sa liftom i izuzetno je dobro iskorišćen za datu kvadraturu (dnevni boravak sa kuhinjom, hodnik, kupatilo, terasa i dve spavaće sobe). Terasa nije ušla u kvadraturu tako da stan suštinski ima 52 kvadrata. Trenutno su u njemu stanari koji plaćaju zakup 450 evra. Za ozbiljne kupce je moguća i korekcija cene. U cenu je uračunata i agencijska provizija.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555