

# Kraljevo-Lopatnica

**Cena: 79.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Kraljevo (Srbija)

**Namena prostora:** Više namena  
**Kvadratura:** 150



Dodatne informacije:

Jovačka, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi seosko turističko domaćinstvo u okolini Kraljeva, koje se nalazi na pola puta između Žiće i Studenice, blizu Bogutovačke i Mataruške banje i srednjovekovne tvrđave Maglič. Domaćinstvo se sastoji od 2 objekta, glavnog starijeg i većeg koji ima 110 m<sup>2</sup> i nove kolibe-brvnare koja je sagrađena u neposrednoj blizini ukupne površine 40 m<sup>2</sup> i ima dva nivoa. Uz glavni objekat se nalaze preko 60 m<sup>2</sup> pokrivenog otvorenog prostora, letnja bašta i letnjikovac, kao i bazen za kupanje od 30 m<sup>2</sup>, dubine 180 cm. Domaćinstvo poseduje dva izvora, jedan bunar, tri septičke jame, pet rezervoara za vodu, dva mostića preko potoka, mali ribnjak od 20ak kvadrata, dve spoljne česme. Dužinom celog placa protiče potok, a 100 metara od Oaze mira – planinska reka Lopatnica. Od stvari, tri bračna ležaja, pet kreveta samaca, tri ugaone garniture, dve kuhinje, deset raznih stolova, šest klupa, tridesetak stolica, dva zamrzivača, dva frižidera, tri televizora, muzika, zvučnici, pojačalo, plinski šporet, ugradna rerna. Kupac domaćinstva može da konkuriše kod ministarstva turizma Republike Srbije za dobijanje 25 000 evra bespovratnih sredstava do 15.04.2024. Za više informacija kontaktirajte nas na broj: 0628153377 RegistarSKI broj posrednika: 1018 M2 kvadrat nekretnine, Novi Sad

**Šifra oglasa:** 03-2945776

**Datum postavljanja oglasa:** 05.03.2024

**Kontakt:** Миланка Гверо ПР, Агенција за некретнине М2  
КВАДРАТ, Нови Сад

**Telefon:** 0628153377

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555