

# Dvosoban stan u strogom Centru grada

**Cena: 149.350,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 60  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2935471  
**Datum postavljanja oglasa:** 28.02.2024

**Kontakt:** BILJANA JEREMIJIĆ PR ARHITEKTONSKI BIRO BIARH  
NOVI SAD  
**Telefon:** 063518796



Dodatne informacije:

Terasa, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se dvosoban stan u strogom centru grada, u Laze telečkog ulici, na par metara od glavnog šetališta u Zmaj Jovinoj ulici. Stan se nalazi na trećem spratu, bez lifta. Pogodno za izdavanje na dan ili duže, kao i za kancelariju. Stan se sastoji od:

- male terase sa pogledom ka Sabornoj crkvi
- kuhinje sa trpezarijom
- hodnik
- dve ostave/garderobera - jedna ostava je zapravo bila toalet te i dalje ima pločice i vodovodnu instalaciju
- kupatila sa običnom i tuš kadom
- spavaće sobe koja gleda ka unutrašnjem dvorištu i Sabornoj crkvi te nema buke
- velike dnevne sobe sa pogledom na Katedralu
- Spoljašnja PVC stolarija
- Podovi od kvalitetnijeg laminata
- Prirodna ventilacija u kupatilu i u kuhinji iznad šporeta (mali prozori) Ceo sprat se dodatno zaključava.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555