

# Petosoban duplex - parking mesto

**Cena: 199.600,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Socijalno (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 102  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2694980  
**Datum postavljanja oglasa:** 18.08.2023

**Kontakt:** Info nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021/526-633



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Idealno lociran u kvartu blizu centra, oblast Socijalno, nudimo Vam dobro održavan prostran i prelep stan, koji gleda na jugozapad i dvotišni deo, gde se nalazi parking mesto. Stan se nalazi u dobro očuvanoj i čistoj zgradi, sa širokim stepeništem i hodnicima koji su prirodno osvetljeni i provetreni prozorima na svakom spratu. Zidovi i krov su sa kvalitetnom izolacijom. U neposrednoj blizini se nalazi Dom zdravlja, dve škole i autobuske stanice za autobuske linije koje vode ka centru, fakultetima, Štrandu sa jedne strane, takođe prema tržnom centru Big i bazenima "Slana bara". Sa druge strane je autobuska linija koja vodi ka glavnom Bulevaru. U blizini se nalaze više velikih Marketa, a do glavne Železničke stanice se peške može stići za petnaest minuta laganog hoda. Stan je na dva nivoa. Prostorije imaju lepu visinu i velike prozore, što obezbeđuje idealnu mikro klimu i provetravanje stana. U cenu stana uračunato je parking mesto koje koriste isključivo vlasnici ovog stana.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555