

Sopot Ralja porodična kuća 83m2 sa verandom na 5.5 ari placa ID#1388

Cena: 55.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Ralja (Srbija, Beograd, Sopot)

Ulica i broj: Ljubivoja Gajića

Kvadratura: 83

Površina zemljišta: 550

Broj soba: 3 sobe

Stanje objekta: Starija gradnja

Grejanje: Etažno

Šifra oglasa: 03-2822918

Datum postavljanja oglasa: 24.11.2023

Kontakt: VERA ALORIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE VESTA
NEKRETNINE BEOGRAD (PALILULA)

Telefon: +381638726083



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Na samo 30ak km od Beograda, na putu između Avale i Kosmaja, posle poznatog izletišta Trešnja, prodaje se ova kuća od čvrstog materijala na parceli površine 5.5 ari. Nalaze se u naselju Ralja u blizini kragujevačkog puta i autobuske stanice više linija prevoza (408,450,451,470,474,491). Nekretnina je udaljena oko 1km od centra naselja sa osnovnom školom, vrtićem, poštom, pijacom, marketima. Plac je ravan ograđen, osunčan i nalazi se na uzvišenju iznad glavnog puta sa lepim pogledom. Kuća je uknjižena kao porodična kuća na 83m2 grejne površine i ima prostranu natkrivenu verandu ispred ulaza. Na kući je postavljena spoljna pvc stolarija sa roletnama i urađena izolacija sa demit fasadom. Ova kuća je zidana duplom ciglom tako da ima dobru izolaciju unutrašnjeg prostora. Funkcioniše kao 3.0 stan sa izdvojenom kuhinjom i trpezarijom. Visina plafona je 2.80m, podovi laminat i keramika, grejanje na peć na čvrsto gorivo. Agencijska provizija 2% od ugovorene cene obuhvata advokatske usluge i kompletno praćenje klijenta u postupku kupoprodaje ove nepokretnosti.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555