

Besprekora trosoban stan kod Instituta! 2 garazna mesta u ceni!

Cena: 185.400,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Gornja Kamenica (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 74
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-2712565
Datum postavljanja oglasa: 01.09.2023

Kontakt: TRG nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad
Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 0212300504



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam nekretninu koja se retko pojavljuje na tržištu - trosoban stan u Sremskoj Kamenici, na samo minut vožnje od Novog Sada. Ovaj stan je pravi biser, kombinujući luksuz, praktičnost i kvalitet u svakom detalju. Zgrada u kojoj se stan nalazi je novije gradnje i odražava visok nivo kvaliteta. Sam stan je dodatno unapređen brojnim premium karakteristikama: aluminijumski PVC prozori, električne roletne, granitne pločice, Villaroy boch sanitarije, italijanska keramika, ugradni klima uređaji, podno grejanje na gas, led rasveta postavljena u celom stanu, master (sigurnosni) prekidač za električnu energiju i jednolamelni hrastov parket čine ovu nekretninu izuzetno privlačnom. Posebna pažnja je posvećena električnim instalacijama, koje su dodatno rađene bez razvodnih kutija, pružajući vam elegantan i funkcionalan prostor. Takođe, ugrađeni su protivpožarni i protivprovalni alarmi, što čini ovaj stan dodatno bezbednim. Ovo je jedini stan u zgradi koji ima video interfon, što dodatno povećava osećaj bezbednosti i komfora. Stan se prodaje kompletno namešten sa svim potrebnim tehničkim uređajima, pružajući vam trenutno useljiv dom koji je spreman za život. U cenu su takođe uključena dva garažna mesta u suterenu zgrade, svako površine oko 15m². Ovo je izuzetna pogodnost, jer obezbeđuje dovoljno prostora za vaše vozilo i dodatni prostor za skladištenje ili hobije. Ova nekretnina predstavlja jedinstvenu priliku za one koji traže spoj luksuza, kvaliteta i praktičnosti. Pozovite nas danas da biste zakazali razgledanje i istražili sve što ovaj stan nudi. Vaša budućnost čeka na vas!

