

# ODMAH USELJIV!!

**Cena: 131.840,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Železnička stanica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 61  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 14. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2617483  
**Datum postavljanja oglasa:** 14.06.2023

**Kontakt:** Bulevar nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222153



## Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

## Tekst oglasa:

Odličan stan na Bulevaru oslobođenja. Komforan dvosoban stan, koji je uz male prepravke postao dvoiposoban a može biti i troiposoban ako to neko želi. Stan sa puno potencijala, renoviran stan promenjena je stolarija u celom stanu PVC, ulazna vrata PVC, parket je hoblovan i lakiran, okrečen je i kupatilo je renovirano pre par godina. Pogled iz stana je kao iz časopisa, gleda na mostove, tvrđavu i centar grada. Dvostrano je orijentisan, sa prelepom terasom. Zgrada je zidana izuzetno kvalitetno i čvrsto. Zgrada poseduje dva lifta. Pozicija same zgrade je idealna, blizu škole, vrtića, marketa, pošte, doma zdravlja, autobuske i železničke stanice. Stan je izuzetno modularan. U zavisnosti od potreba kupca kuhinja može biti na dva različita mesta u stanu. Isto tako i dnevni boravak može biti na dva mesta. Stan može imati konfiguraciju dvosobnog do troiposobnog, zavisi ko se za šta odluči. Idealan za život kao i za izdavanje. Za više informacija pozovite. šifra 506762, b130

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555