

LUX trosoban stan u Pančevu 65m2 3.0 ID#3388

Cena: 165.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Pančevo (Srbija, Pančevo)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 65
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: 4. sprat

Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo luksuzan trosoban stan u Pančevu, površine 65m2. Stan se nalazi na četvrtom spratu zgrade od pet spratova, u elitnom stambenom kompleksu. Po strukturi stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka, dve spavaće sobe, kuhinje sa trpezarijom, kupatila i terase. Opremljen je Smart Home sistemom i smart roletnama. Postavljen je kvalitetan hrastov parket, blindirana vrata. Kupatilo je opremljen sa smart bojlerom, walk in tuš kabinom i prostorom za mašinu za pranje i sušenje veša. Stan poseduje i garažno mesto u podzemnoj garaži, cena je 8000e. Grejanje u stanu je podno, topla voda a poseduje i klima uređaj. Sa terase se pruža pogled ka gradu i Avali, izrazito osunčan stan većim delom dana. Neposredna blizina škola, vrtića, pijace, supermarketa kao što su LIDL, Univerexport. Okružen je privatnim zelenim prostorom, u okviru kojeg se nalazi i parking za bicikle. U okviru kompleksa video nadzor, automatska kapija, obezbeđenje. Uknjiženo. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, proveru dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni : 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718

Šifra oglasa: 03-2965508
Datum postavljanja oglasa: 20.03.2024
Kontakt: NEKRETNINE IKAT DOO BEOGRAD-ZEMUN
Telefon: 060/5449-002

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555