

# Sopot, 23,68 ari, predivan pogled na Kosmaj! ID#1056

**Cena: 26.048,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Ropočevo (Srbija, Beograd, Sopot)

**Namena:** Stambeno -poslovna zona  
**Površina zemljišta:** 2368

**Šifra oglasa:** 03-2834376

**Datum postavljanja oglasa:** 30.11.2023

**Kontakt:** MODUL ART DOO Beograd-Savski Venac

**Telefon:** 060/753-52-52



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Jedinstveni Plac na Kosmaju, Sopot, Ropočevo, 23,68 ari - Idealno Mesto za Vaš Raj Ušuškan u Zelenilu Oduševljeno predstavljamo neponovljivu priliku na Kosmaju, samo minutima udaljenu od opštine Sopot i pola sata vožnje od gradske vreve Beograda. Na ovom vidikovcu, smestilo se mirno i zeleno okruženje, nekadašnje porodično domaćinstvo, sa dve uknjižene kuće od oko 50 i 70m<sup>2</sup> u osnovi. Izuzetna Ponuda na samo 3 minuta od centra Sopota Oduševljeno predstavljamo ekskluzivan plac za gradnju u srcu Sopota, u Aminačkoj ulici - novom naselju gdje niču moderne kuće. Ova lokacija nudi savršeno okruženje Zemljište za Vašu Porodičnu Oazu: Parcela je površine 26,28 ari, namenjena izgradnji porodične kuće, P+1+Pk. Sa indeksom izgrađenosti od 0,6 i indeksom zauzetosti od 30%, pruža vam dovoljno prostora za kreiranje udobnog i prostranog doma. Zemljište se prodaje kao jedna celina. Postoji mogućnost podele na 2 manja samo u režiji novog vlasnika. Naš stručni tim Vam stoji na raspolaganju za realizaciju ukoliko postoji ovakva potreba. Aktivno Učešće Projektnog Tim: Dozvolite da, kao stručni projektanti, aktivno učestvujemo u izradi vašeg novog doma. Prilagodićemo se vašim željama i potrebama, pružajući vam podršku u stvaranju funkcionalnog i estetski privlačnog prostora Vašeg novog doma. Savršena Povezanost s Gradom: Nalazeći se na samo nekoliko minuta od centra Sopota, ovo zemljište nudi savršen spoj mirnog okruženja i blizine grada. Brza pristupačnost glavnom putu čini svakodnevne obaveze lakšim, dok se istovremeno uživa u prednostima porodičnog života. Iskoristite Ovu Izuzetnu Ponudu: Ne propustite priliku da stvorite svoj dom iz snova na ovoj premium lokaciji. Kontaktirajte nas danas i zajedno ćemo započeti proces planiranja i gradnje vaše nove kuće. Vaš novi dom čeka, a mi smo tu da vam pomognemo ostvariti ga. Posrednička provizija 3%

