

# Centar - crkva Sv.Marka

**Cena: 480.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Centar (Srbija, Beograd, Vračar)

**Ulica i broj:** Resavska

**Sobnost:** Četvorosoban i više

**Kvadratura:** 120

**Stanje objekta:** Starija gradnja

**Grejanje:** Gradsko

**Nivo u zgradi:** Visoko prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-2211779

**Datum postavljanja oglasa:** 21.05.2022

**Kontakt:** DRUŠTVO MEGASTAN DOO BEOGRAD (PALILULA)

**Telefon:** 011/3622-322



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Izuzetno retko u ponudi, stan na odličnoj lokaciji u blizini crkve Svetog Marka, nekoliko minuta hoda do centra grada i biznis zone, održavana zgrada sa uređenom fasadom koja odražava duh starog Vračara i pod zaštitom je grada. Delimično renoviran i održavan, funkcionalan za život u viđenom stanju, struktura je izuzetna sa velikim prostorijama, visina plafona od 3,20m, ima dva posebna ulaza, dva strujna brojila, dva mokra čvora (mogućnost podele na dve stambene jedinice). Odlična je investicija i za poslovne aktivnosti (hostel, apartmane za izdavanje, ordinacije, kancelarije, javno beležničke i izložbene prostorije i ostale delatnosti). Za svaku preporuku, uknjižen. Agencijska provizija za kupca 2%. Broj agencije u Registru posrednika 298. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555