

# Izdajem poslovno stambeni objekat 270m2 Petrovaradin

**Cena: 10,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** Stari Majur (Srbija, Novi Sad, Petrovaradin)

**Kvadratura:** 240

**Namena prostora:** Više namena



Dodatne informacije:

Senoina 5, Prizemlje, Nenamešten, Potreban depozit, Parking, garaža, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Dodatne informacije, Senoina 5, prizemlje, nenamešten, potreban depozit, parking, garaža, Internet, telefon, klima Izdajem poslovno stambeni objekat, P+1+PK koji je ce biti aktuelan od 01.05.2024. god. Objekat se sastoji od prizemlja plus dva sprata i idealan je za rad do 30 zaposlenih. Nalazi se u Petrovaradinu, najlepšem delu, preko puta tvrdjave, škole Jovan Ducic- Srari Majur. Na objektu se još uvek radi tako da postoji mogućnost izmene i dopune po željenim potrebama. Prizemlje je lokal oko 85 m2 sa dva sanitarna cvora, ( idealan za konferens, kancelarije, ordinaciju, trgovinu . . . ) prvi i drugi sprat je podeljen na jednoiposoban stan i apartman sa predivnim teraasma i mogućnošću pretvaranja u kancelarije, ordinacije neto površine 85 m2, drugi sprat je identican kao prvi. Sa drugog sprata se izlazi na balkon površine 90 m2 koji cini užitak po svakom pogledu, zelenilo, bazen, predivno mesto za uživanje kako sa poslovnim partnerima tako i sa dragim gostima . . . U samoj blizini objekta na udaljenosti do 200m nalazi se škola, dom zdravlja, supermarket, restoran, zdrava hrana, pekara, tri kafe kao i mnogi drugi objekti koji olaksavaju svakodnevne potrebe. Ulica je jednosmerna, veoma prometna i vodi ka industrijskoj zoni "Pobeda" u kojoj se nalazi više firmi i gde je zaposleno više hiljada ljudi. Zelena oaza, parking mesta, do centra grada 1,5km! Za sve dodatne informacije stojim Vam na raspolaganju

**Šifra oglasa:** 03-2669874

**Datum postavljanja oglasa:** 28.07.2023

**Kontakt:** Dejan Trivunov

**Telefon:** 0607655673

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555