

# Penthouse na Lionu, crvena fasadna cigla, 138m2

**Cena: 398.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Lion (Srbija, Beograd, Zvezdara)

**Ulica i broj:** Bulevar kralja Aleksandra

**Sobnost:** Četvorosoban i više

**Kvadratura:** 138

**Stanje objekta:** Starija gradnja

**Grejanje:** Gradsko

**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2650127

**Datum postavljanja oglasa:** 13.07.2023

**Kontakt:** DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO

**Telefon:** 0621916575



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodajemo izuzetan četvorosoban stan u najkvalitetnijim zgradama od crvene fasadne cigle u ul. Bulevar kralja Aleksandra na Lionu. Zgrada je povučena od ulice, zaštićena od buke, okrenuta ka zelenilu i parku, zapadno orijentisana, ukupana suncem. Stan funkcioniše kao prostrani penthaus gde visina u pojedinim delovima prostorija prelazi 3m što čini posebnost ovog stana i čini ga jedinstvenim na tržištu. Sastoji se od hodnika, kuhinje, trpezarije, četiri spavaće sobe od kojih je jedna master sa sopstvenim kupatilom, još jednog kupatila, gostinskog toaleta i predivne lođe koja gleda na park. Stan je veoma svetao sa velikim staklenim površinama. Stan je u odličnom stanju, u stanju ostaju ugradni plakari i kuhinja. Jedinstven, retko na tržištu i za svaku preporuku. Uknjižen. Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555