

# Jednoiposoban stan u novogradnji, Pašino brdo 33m2

**Cena: 105.600,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Pašino brdo (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Ulica i broj:** Rada Neimara  
**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 33  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Podno  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2738874  
**Datum postavljanja oglasa:** 23.09.2023

**Kontakt:** DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO  
**Telefon:** 0621916575



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet

Tekst oglasa:

Prodajemo odličan jednoiposoban stan u novogradnji sa malim brojem stanova u mirnom delu Pašino brdo. Objekat je spratnosti PO+P+2, dizajniran tako da prati zahtevne standarde današnje gradnje ovakvog tipa objekta. Od opreme i materijala koja će se ugrađivati izdvajamo: Demit fasada, terasesu predviđene sa zidanim parapetom i kaljenim staklom u gornjem delu, stolarija je REHAU Synego sa troslojnim staklima u antracit boji velikih dimenzija sa komarnicima i roletnama sa elektropodizačima, keramika u kuhinji i kupatilima italijanska i španska I klase, sanitarije Grohe/Geberit ugradni vodokotlić i wc šolja, parket hrastov većih dimenzija, ulazna blind vrata. Grejanje je podno na električni kotao sa regulatorom temperature. Stan je osmišljen kao open space u kome su kuhinja sa trpezarijom i dnevni boravak sa izlazom na terasu, sa odvojenom spavaćom sobom i kupatilom. Stanovi se grade sa pravosnažnom građevinskom dozvolom i plaćenim obavezama prema Direkciji. Planirani završetak radova jul 2024. godine. Uz stan je moguća kupovina i parking mesta u garaži po ceni od 15000e. Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555