

Nov poslovni objekat u Durlanu ID#3379

Cena: 3.602,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: PANTELEJ - Durlan (Srbija, Niš, Niš)

Kvadratura: 1996

Namena prostora: Više namena



Dodatne informacije:

Nenamešten

Tekst oglasa:

U ponudi je nova poslovna zgrada u Durlanu. Poslovni objekat spratnosti Po+P+3, ukupne površine 1996m². Podrumska etaža neto površine 478m², namenjena je za parkiranje 25 vozila sa ulazom sa zadnje strane objekta. Prizemlje neto površine 384m², pogodno za trgovinu ili ugostiteljstvo budući da je kota prizemlja u nivou trotoara. Od I do III sprata svaka etaža ima neto površinu 378m² i može se koristiti nezavisno od drugih etaža, jedino su lift i stepenište zajednički. Svaka etaža ima svoje etažno brojilo kao posebna celina. Ceo objekat zbog svog atraktivnog položaja podesiv je za firme iz IT sektora, specijalizovane klinike, salone...Etaže se mogu dati u zakup svaka posebno. Podrum - 2300eur. Prizemlje - 4610eur. I, II ili III sprat - 3630eur. Rok za završetak objekta je 6 meseci od dana zaključenja Ugovora o zakupu. Postoji mogućnost kupovine poslovnog objekta. Agencijska usluga za iznajmljivanje nekretnine je polovina jedne mesečne kirije, koja se naplaćuje jednokratno. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletanu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu.

Šifra oglasa: 03-2550744

Datum postavljanja oglasa: 11.04.2023

Kontakt: PROAGENT REAL DOO NIŠ-MEDIJANA

Telefon: +38166499100

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555