

# Na prodaju kuća na Ledenoj steni

**Cena: 190.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PALILULA - Ledena Stena (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Petra Arandelovića  
**Kvadratura:** 350  
**Broj soba:** 4,5 soba  
**Spratnost:** Prizemna  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Na struju

**Šifra oglasa:** 03-2127540  
**Datum postavljanja oglasa:** 09.03.2022

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ  
**Telefon:** 018290350



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju kuća kvalitetne gradnje na Ledenoj steni, 350m<sup>2</sup>, PR,II,PK. U osnovi je 88m<sup>2</sup>. Prizemlje se sastoji od 3 prostorije koje mogu biti i u funkciji poslovnog prostora, kuhinje i kupatila, na podu je postavljena keramika. Prvi sprat se sastoji od jedne spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, kupatila, velike terase koja ima izlaz na dvorište iza kuće. Na drugom spratu su tri spavaće sobe, kupatilo i dve terase a potkrovlje se sastoji od jedne velike prostorije i kuhinje. U kući je postavljen kvalitetan brodski pod ispod koga je postavljena izolacija, stolarija je drvena, grejanje je na struju. Kuća je u izvornom stanju, kvalitetno gradjena, postavljena je spoljna izolacija. U postupku uknjiženja. Za dodatne informacije budite slobodni da nas kontaktirate.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555