

# Petlovo Brdo, lux duplex

**Cena: 225.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Petlovo brdo (Srbija, Beograd, Rakovica)

**Sobnost:** Četvorosoban i više

**Kvadratura:** 151

**Grejanje:** Etažno

**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2618399

**Datum postavljanja oglasa:** 14.06.2023

**Kontakt:** JOKSIMOVIĆ NEKRETNINE DOO BEOGRAD-SAVSKI  
VENAC

**Telefon:** 064/1165 918



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo prelep duplex na drugom spratu, u mirnom kraju na Petlovom Brdu. Stan je polunamešten, ima klimu, laminat, alu i pvc stolariju, dve terase na donjem nivou i jedna velika na gornjem nivou na koju se moze izaći iz 2 spavace sobe. Donji nivo: hodnik, veliko kupatilo sa kadom, spavaca / radna soba sa terasom, odvojena kuhinja, dnevno-trepezariski prostor (open concept), prelepi alu staklarnik, terasa iz dnevne sobe. Pristup zasebnom unutrašnjem stepeništu koje ide do prizemne kotlarnice koja pripada ovom stanu. Gornja etaza: Hodnik, garderober, veliko kupatilo, 3 spavace sobe i velika terasa. Uz stan idu 2 parking mesta ispred zgrade, kao i pomoćni objekat iza zgrade (4m2) koji služi kao ostavinski prostor. Grejanje je na struju, uz mogućnost prepakovanja na gas ili pelat. Blizina okretne 59 i 56.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555