

# ODLIČNA LOKACIJA!

**Cena: 82.400,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Bulevar Evrope (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 33  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2599255  
**Datum postavljanja oglasa:** 29.05.2023

**Kontakt:** PLAY NEKRETNINE NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021/221-5100



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Mirna zavičena zgrada u slepoj ulici sa zajedničkim parkingom. Dobro očuvan dvosoban stan sa zatvorenom terasom sa svojim grejanjem i predivnim pogledom na Frušku goru. Odlična izolacija čini da ovaj stan u stvarnosti ima 51m<sup>2</sup>. Postoji mogućnost širenja na tavan, čiji je ulaz iz hodnika u stanu, te pravljenja još jedne sobe oko 20 m<sup>2</sup>. Minimalni toškovi informatike oko 2.700 dinara i grejanja na gas oko 3.000 dinara samo preko zime. Ova nekretnina se prodaje polunameštena. Lokacija odlična zbog blizine dva Bulevara. Za sve detalje pozovete... Kontakt: 021/221-5100 i 064/803-3305

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555