

# ODLIČAN!!

**Cena: 135.960,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Avijacija (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 60  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se stan na Avijaciji. Fantastičan lokalitet sa puno zelenila, savršen za porodicu. U sklopu stana postoji ostava i biciklana za sve stanare kao i dovoljno parkinga u okolini. Ova nekretnina je vrlo očuvana i ima savršen raspored. Kuhinja odvojena sa trpezarijom, iz hodnika se ulazi u ostale sobe iz kojih jedna ima izlaz na terasu. Stan je dvostrano orjentisan nalazi se na trećem spratu od 7! Zgrada poseduje lift, vrlo dobra gradnja od žute fasadne cigle! Okolo marketi, škole, kao i autobuske linije 5, 3, 7, 13. Na 10 m od Bulevara Evrope kao i ul. Janka Čmelika. Stan poseduje 54m grejne površine kao i protočnu toplu vodu! Uknjižen 1/1. šifra 496274, b130

**Šifra oglasa:** 03-2310091

**Datum postavljanja oglasa:** 02.09.2022

**Kontakt:** Bulevar nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222152

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555