

# 85m2, duplex, Lutkarsko pozorište

**Cena: 85.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PANTELEJ - Mramor (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Dragiše Cvetkovića

**Sobnost:** Trosoban

**Kvadratura:** 85

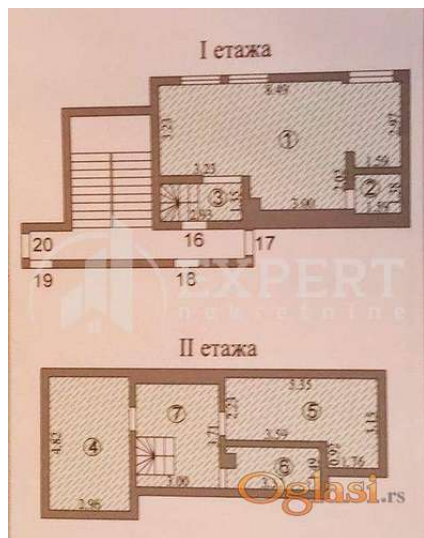
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-1853047

**Datum postavljanja oglasa:** 07.07.2021

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ

**Telefon:** 018290350



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju stan-duplex u nadogradnji u blizini Lutkarskog Pozorišta. Objekat je koncipiran kao stan-duplex. Stambeni prostor čine ulaz, stepenište za sprat, dnevna soba, trpezarija, kuhinja i mokri čvor. Sprat je noćni režim i sastoji se iz dve spavaće sobe i kupatila. Etaže su po vertikali povezane stepeništem. Dnevna soba direktno se povezuje sa trpezarijom, a time povećava ugodnost. Oblik i veličina kuhinje omogućava smeštaj svih savremenih kuhinjskih aparata i uređaja. Stan poseduje sopstveno grejanje na struju-električni kotao sa radijatorima, na podu je hrastov parket, storiarija je od PVC profila sa ugradjenim roletnama, a zidovi i podovi sanitarnih jedinica su obloženi keramučkim pločicama i kompletno opremljeni sanitarnim elementima i tuš baterijama. Stan se prodaje sa nameštajem i tehnikom, u postupku je legalizacije.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555