

Odlična prilika, stan - poslovni prostor

Cena: 112.290,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Namena prostora: Kancelarija
Kvadratura: 46
Nivo u zgradi: Prizemlje



Dodatne informacije:

Parking, garaža

Tekst oglasa:

Odlična investicija, može se koristiti i kao stan, a može i kao poslovni prostor (pogodan za tihe delatnosti, stomatološka ordinacija, kancelarije....itd.). Uknjižen je kao poslovni prostor, moguća je promena namene u stan. Uknjižen 1/1, bez tereta! Uknjižena površina je 46m². Dodatno, ispred se nalazi natkrivena terasa 12m². Ukupna stvarna površina sa terasom 46 + 12 = 58m². U cenu je uračunato i parking mesto u dvorištu. Stan se nalazi na 300m do Bulevara oslobođenja, 600m do Spensa, 800m do fakulteta. Kvalitetna gradnja. Nalazi se sa dvorišne strane, u visokom prizemlju (nivo 1. sprata u odnosu na ulicu). U dvorišnu stranu moguće je pristupiti kroz haustor obezbeđen kapijom od kovanog gvožđa na daljinsko otvaranje. Terasa je dodatno obezbeđena kvalitetnom ogradom (rešetkom). Odlično iskorišten i funkcionalan raspored prostorija, iz hodnika se ulazi u sve prostorije: kupatilo, dnevni boravak/veliku kancelariju sa kuhinjom i dve sobe. Za više informacija pozovite!062/8737458

Šifra oglasa: 03-2617186

Datum postavljanja oglasa: 14.06.2023

Kontakt: EHO Nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad
Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 062/8737458

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555