

# IDEALAN PLAC ZA HALU!

**Cena: 166.350,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Kač (Srbija, Novi Sad)

**Površina zemljišta:** 3136



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

\* PUT NOVI SAD-ZRENJANIN! Imamo izuzetno ponudu za Vas! Na raspolaganju Vam je plac od 3.136m<sup>2</sup> koji trenutno ima status poljoprivrednog zemljišta, sa frontom od 37m i dubinom od 90m. Ovaj plac se nalazi sa leve strane puta od Novog Sada ka Zrenjaninu, blizu Kačke petlje. Njegova atraktivnost je evidentna, jer se nalazi u okruženju industrijske zone, što ga čini idealnim za izgradnju fabrike ili pumpe. Takođe, plac je već predat za prenamenu u građevinsko zemljište, otvarajući mogućnosti za dalji razvoj. Postoji i opcija kupovine susednog placa od 5.862m<sup>2</sup>, šifra 526492, čime se dobija ukupna parcela od 8.998m<sup>2</sup>, sa impresivnim frontom od 87m. Na našem sajtu možete pronaći dron prezentaciju koja prikazuje sve detalje o lokaciji i okruženju placa. Plac je uknjižen bez tereta 1/1 na vlasnika, pružajući Vam potpunu sigurnost pri kupovini. Ova nekretnina se nalazi u blizini renomiranih kompanija poput Continental, MDD group, Davax Doo i UNIMET. Ne propustite ovu izvanrednu priliku za investiciju u ovom atraktivnom industrijskom području i pozovite agenta prodaje.

**Šifra oglasa:** 03-3033522

**Datum postavljanja oglasa:** 10.05.2024

**Kontakt:** ONE NEKRETNINE NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 021/21-00-690

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555