

# Jednoiposoban - 41m2 - Železnicka Stanica

**Cena: 90.800,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Železnička stanica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 41  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2900199  
**Datum postavljanja oglasa:** 30.01.2024

**Kontakt:** Spens nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0216620001



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

U ponudi vam izdvajamo odličan stan sa spavaćom sobom u ulici Kraljevića Marka. Ovaj stan se ističe odličnim rasporedom kao i vrhunskom lokacijom gde se nalazi sve neophodno za život. Preko puta zgrade se nalazi osnovna škola Koste Trifković, takođe u blizini se nalaze i vrtići i srednje škole. Supermarketi, ambulate, autobuska i taksi stajališta se nalaze svega na par minuta hoda. Stan je trenutno u funkciji kancelarije. Na prozore je stavljena pvc stolarija a unutrašnja stolarija je drvena koja je odlično očuvana. Stan se nalazi na visokom prizemlju koje je visine preko 2m. Stan je dvostrano orijentisan ali je zgrada uvučena sa ulice i nema nikakve buke. Uz stan takođe ide ostava u zgradi kojoj bi budući vlasnik imao jedini pristup. U blizini zgrade se takođe vrlo lako može naći parking mesta za ljude koji su vozači. Kako biste zakazali razgledanje nekretnine i da biste se uverili u sve prednosti iste kao i lokacije možete kontaktirati agente prodaje. Naša topla preporuka! 021/662-0001

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555