

# Kuća na Pirotskom keju

**Cena: 87.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Pirot (Srbija, Pirot)

**Ulica i broj:** Jovana Skerlića 5

**Kvadratura:** 139

**Površina zemljišta:** 236

**Broj soba:** 3 sobe

**Spratnost:** Jedan sprat

**Stanje objekta:** Starija gradnja

**Grejanje:** Ostalo

**Šifra oglasa:** 03-3000862

**Datum postavljanja oglasa:** 16.04.2024

**Kontakt:**

**Telefon:** +306974032002



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Telefon

Tekst oglasa:

Prodaje se kuća na izuzetnoj lokaciji! Staro Tigrovo naselje, na Pirotskom keju sa predivnim pogledom na reku Nišavu. Nalazi se u blizini vrtića, škole i sportske hale "Kej" i na samo 10tak minuta od centra. Kratak opis: Prizemlje se sastoji od lođe, dnevne sobe, kuhinja sa špajezom, wc, hodnik i stepenište. Kasnije je dograđen vetrobran/ staklenik iz kojeg ima pristupa ka kotlarnici, ostavi i garaži. Na prvom spratu je spavaća soba, 2 dečije sobe, hodnik i kupatilo. Iz hodnika ima izlaz na veliku terasu koja istočno okrenutua gleda ka Planinarskom Domu. Konstruktivni sklop zgrade čine temeljne stope i temeljni zidovi od nabijenog betona, spoljašnji i unutrašnji noseći zidovi od pečene jedinične opeke d=25cm u produžnom malteru, armirano betonske međuspratne konstrukcije tipa "avramenko", armirano betonski horizontalni serklaži, nadvratnici i nadprozornici, podvlake i grede, armirana betonska horizontalna masivna ploče, drvena tavsanska I plafonska konstrukcija I drvena dvovodna konstrukcia pokrivena falcovanim crepom.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555