

# Nov duplex kod Kliničkog centra sa PDV-om ID#1070

**Cena: 139.300,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Medijana (Srbija, Niš, Niš)

**Sobnost:** Troiposoban  
**Kvadratura:** 106  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Prodaje se duplex u novogradnji kod Kliničkog centra sa PDV-om. Stan je površine 106m<sup>2</sup>, nalazi se na III spratu. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa trpezarijom, tri spavaće sobe, kupatila, kuhinje, wc-a, degažmana i terase. Zgrada će imati Po+Pr+III. Smeštena je u mirnoj ulici u blizini Kliničkog centra i na par minuta od Čaira. Stan će biti građen tako da se postiže maksimalna funkcionalnost prostorija. U gradnji će biti korišćeni kvalitetni materijali, podovi će biti obloženi parketom prve klase, sanitarijom i keramikom prve klase, kvalitetna PVC stolarija i sprovedeno etažno grejanje. U toku izgradnje kupac može da bira strukturu i raspored prostorija. Sama lokacija ovih stanova je odlična za porodično stanovanje zbog mirnog kraja, blizine škole, makreta, autobusnog stajališta, parka Čair i odlične povezanosti sa svim delovima grada. Uz stan se dobija i ostava od 2m<sup>2</sup>. Cena parking mesta je 2000eur. U cenu je uključen PDV i kupci prvog stana imaju pravo na povraćaj PDV-a u iznosu od 10%. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletanu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu.

**Šifra oglasa:** 03-1968890  
**Datum postavljanja oglasa:** 24.10.2021  
**Kontakt:** PROAGENT REAL DOO NIŠ-MEDIJANA  
**Telefon:** +38166499100

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555