

# Odličan funkcionalan 2.0 stan, Mokranjčeva, 52m2

**Cena: 62.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PALILULA - Palilula (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Mokranjčeva  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 52  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-2447984  
**Datum postavljanja oglasa:** 13.01.2023

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana  
**Telefon:** 018209007



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju odličan, funkcionalan stan u Mokranjčevoj ulici blizu okretnice. Naselje je udaljeno samo 1km od centra grada, ima sve pogodnosti za kvalitetan porodični život. Stan je pogodan za izdavanje zbog blizine medicinskog fakulteta, kliničkog centra kao i DIFa. Po strukturi je dvosoban, uknjižene površine 52m2, sa odličnim rasporedom prostorija. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom i spavaćeg degažmana, gde su spavaća soba i kupatilo. Nalazi se u suterenu, oko metar ukopano, u kvalitetnoj zgradi bez lifta. Stan je u izvornom stanju, potrebna su određena manja ulaganja. Spoljna drvena stolarija sa roletnama, pre nekoliko godina promenjena keramika u kupatilu i kuhinji, laminat na podovima. Ispred zgrade je slobodan parking. Stan je uknjižen, čisto vlasništvo, postoji mogućnost kupovine putem kredita. Topla preporuka naše agencije! Ovo je samo deo naše ponude, ovaj kao i druge stanove sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555