# ***NOVO*** Trosoban stan, NOVI SAD, SALAJKA***

## Cena: 164.400,00 EUR

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Salajka (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Trosoban
**Kvadratura:** 71
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2793426
**Datum postavljanja oglasa:** 02.11.2023

**Kontakt:** BIRO ZA NEKRETNINE DOO
**Telefon:** 0652813132 -0652813133

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

!!!NOVO!!! Stanovi na odličnoj lokaciji. Blizina centra, BIG-a, većih marketa, železničke stanice, glavnih saobraćajnica... Grade se od najkvalitenijeg materijala: • SIGURNOSNA ULAZNA VRATA: Visina 215 cm, čelična konstrukcija, izolovana, obložena furnirom. • FASADNA STOLARIJA: - Profil: ”Aluplast” Ideal 4000 Nemačka 5-komorni sistem 70mm classic line - Boja: belo - Staklo: 4+15+4 niskoemisiono+argon Okov: Wink Haus - Roletna: PVC kutija , alu vodilica sa proširenjem za komarnik, roletna aluminijumska - Automatsko podizanje roletni • UNUTRAŠNjA STOLARIJA: - Medijapan farbana vrata bele boje 215 cm • PARKET: - Hrastov parket, , debljina 14mm, širina 9cm, 30 cm-120 cm daske • KERAMIČKE PLOČICE: - Kuhinje - spanish tile from NULES S.A.U. basilea bone mat 60x60 I - Kupatila - spanish tile from NULES S.A.U. tango pearl sat. 60x60/diva cream sat.60x60 I • KUPATILSKA OPREMA: - Ugradni vodokotlići nemačkog proizvođača TECE - Konzolna wc šolja uvoz I klasa - Umivaonici uvoz I klasa - Tuš kade/ ležeće kade proizvođača Kolpa san ili slično - Baterije Hemačkog brenda Herz. • ELEKTROGALANTERIJA: - ALING CONEL Priključak za kablovsku TV, telefon i optički kabl do svakog stana, u stanu UTP razvod do svake sobe. • GREJANjE: - Na gas, kalorimetri - Panelni radijatori ***POVRAT PDV-a ZA KUPCE PRVE NEKRETNINE*** Kontakt: 0652813132  0652813133 Ag.Šifra: 1009504 (Biro za nekretnine d.o.o., Novi Sad, upisan u Reg. posrednika br. 951)