

# Fantastican stan - Četvorosoban - Kod Bulevara - 94m2

**Cena: 231.750,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Bulevar oslobođenja (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 94  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2653110  
**Datum postavljanja oglasa:** 15.07.2023

**Kontakt:** Info nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021/526-633



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

RETKO U PONUDI. Extra uknjižen komforan četvorosoban stan na TOP LOKACIJI. Idealan raspored, iz hodnika u sve prostorije, prelepa terasa sa tendom i hladnom ostavom, a takođe ima hladna ostava u stanu, kao i podrum u sklopu zgrade. Uz stan se prodaje i garaža od 14m2 koja nije u ceni stana. Može se kupiti i ne mora, nije uslov. Stan renoviran. U zgradi od crvene fasadne cigle. Oko zgrade zelenilo, mir i tišina. Stan uknjižen na ime prodavca 1/1, bez tereta i zabeležbi, tako da je moguća kupovina i putem stambenog kredita. Pravi porodičan stan koji poseduje tri spavaće sobe, dve ostave, kupatilo, posebno toalet, dnevni boravak i trpezariju sa izlazom na terasu, odvojenu kuhinju sa prirodnom ventilacijom. Idealna nekretnina za porodičan život u gradu. Ovakvi stanovi su retkost na našem tržištu - zato vas pozivamo da dođete i pogledate stan i pogledate zašto je baš ovaj stan pravi za vas - koji odiše pozitivnom energijom, komforom, udobnošću itd... U blizini centra grada, Osnovne škole, vrtića, medicinskog fakulteta, futoške pijace, gradskog prevoza, pošte, banke, mnoštvo radnji i svega ostalog što je potrebno za ugodan život. Izuzetna prilika. Pozovite. 064/1494114

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555