

# Dvoiposoban stan na Novoj Detelinari!

**Cena: 116.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Nova Detelinara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 48  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2928251  
**Datum postavljanja oglasa:** 22.02.2024

**Kontakt:** PLAY NEKRETNINE NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021/221-5100



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam odličan dvoiposoban stan iza Sajamskog kompleksa u novijoj zgradi. Stan se nalazi na visokom prizemlju ali je visina preko 3.5metra tako da je maltene visina prvog sprata i idelanog je rasporeda-iz hodnika se ulazi u sve prostorije. Kuhinja ima svoj prozor što je retkost u novogradnji i stan je dvorišno orjentisan na prekrasno drveće koje daju osećaj intime, mira i tišine. Stan se nalazi na izuzetno atraktivnoj lokaciji kako za život tako i za izdavanje (mesečno ili stan na dan). Na svega par minuta hoda su autobuske linije koje vode do centra grada i Univerziteta u Novom Sadu, a Medicinski i Farmaceutski fakultet se nalaze na svega 6-10 minuta peške od zgrade. U dvorištu zgrade ima parking mesta koje ne ide uz stan nego je po principu- ko pre dodje ali ga u toku celog dana uglavnom ima, tako da nećete imati problem sa parkingom. Vrtići osnovne i srednje škole se nalaze u blizini tako da su Vam svi sadržaji na dohvata ruke. Stan je uknjižen 1/1 i imate mogućnost kupiti ga i putem stambenig kredita. Stan je već izdat podstanarima koji bi mogli uz dogovor produžiti saradnju sa budućim vlasnikom. Za više informacija pozovite i obezbedite sebi nekretninu koja će Vam pružiti mogućnost dobre investicije ili stanovanja zbog svih sadržaja koji zgradu okružuju. Kontakt:021/2215100, 064/8033306 524231

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555